

Objektnr. 570560

++ Paket von zwei kleinen Mehrfamilienhäusern in Brandis ++

04821 Brandis



Fahne

Ansprechpartner Künne Immobilien Leipzig
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus
Wohnfläche 507,30 m²
Gesamtfläche 507,30 m²
Grundfläche 1.990,00 m²
Vermietbare Fläche 507,30 m²
Wohneinheiten 7
Stellplatz 1

Bezugsfertig ab sofort

Kaufpreis

Kaufpreis 640.000,00 €
Maklerprovision 38.080,00 €
(= 5,95%, inkl. 19% MwSt.)

Rendite 4,33%
Mieteinnahmen 27.710,76 €

Ausstattung

Befeuerungsart Gas
Bodenbelag Kunststoff, Laminat, Teppich
Heizungsart Zentralheizung

Lage

Brandis ist eine Stadt im sächsischen Landkreis Leipzig, etwa 20 km östlich von Leipzig. Sie erstreckt sich im Osten der Leipziger Tieflandsbucht und entstand aus dem Zusammenschluss von Beucha und der Stadt Brandis am 1. Januar 1999.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.